



Stadsmolen 129
3146 CV Maassluis

€ 365.000 k.k.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Vraagprijs	€ 365.000 k.k.
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort woonhuis	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1989
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk
Oppervlakte	110m ²
Perceel	122m ²
Inhoud	355m ³
Kamers	5
Slaapkamers	4
Verdiepingen	3
Energielabel	B
Isolatie	Dakisolatie, dubbel glas, muurisolatie, vloerisolatie
Warm water	C.v.-ketel
Verwarming	C.V.-ketel
Ketel	Nefit (2005, combi-ketel, eigendom)
Tuin	Achtertuin, voortuin, zonneterras
Schuur	Vrijstaand hout

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Aan de rand van de geliefde Molenwijk ligt deze goed onderhouden eengezinswoning met 4 slaapkamers, een zonnige achtertuin en dakterras op het zuidwesten. De woning is centraal gelegen nabij scholen, sportvoorzieningen, winkels, metrostation en uitvalswegen richting Rotterdam en Den Haag. In de achtertuin kunt u heerlijk buiten zitten op het terras, maar ook in de gezellige veranda.

Indeling:

Begane grond: entree, hal met meterkast. Modern toilet met fonteintje. Inpandige berging/bijkeuken met aansluiting voor de wasmachine en de droger. Ruime woonkamer met schuifpui naar de tuin. Open keuken met L-vormige witte keukenopstelling voorzien van diverse inbouwapparatuur.

Eerste verdieping

Overloop met vaste kast. Slaapkamer aan de achterzijde. Tweede slaapkamer aan de achterzijde met vaste kastenwand. Aan de voorzijde ligt een ruime slaapkamer over de gehele breedte van de woning. Moderne badkamer met inloopdouche, 2e toilet en wastafelmeubel. De badkamer is voorzien van elektrische vloerverwarming.

Tweede verdieping

Overloop met vaste kast en deur naar het zonnige dakterras. Vierde slaapkamer met vaste kast.

Voor verdere afmetingen van de woning verwijzen wij u naar de gedetailleerde plattegronden.

Bijzonderheden

- Bouwjaar 1989
- De woning is gelegen op 122 m² eigen grond
- De keuken bevat de volgende inbouwapparatuur: inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast, combimagnetron/oven en vaatwasmachine
- In de woonkamer ligt een houten vloer en de slaapkamers zijn grotendeels voorzien van laminaatvloeren
- De woning heeft een energielabel B en is geheel voorzien van dubbele beglazing, dak, muur- en vloerisolatie
- Voor- en zonnige achtertuin op het zuidwesten met veranda, berging en achterom.

Oplevering in overleg

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod.

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars en Taxateurs geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Interesse in deze woning? Neem uw eigen NVM-makelaar mee!



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388

3141 AK Maassluis

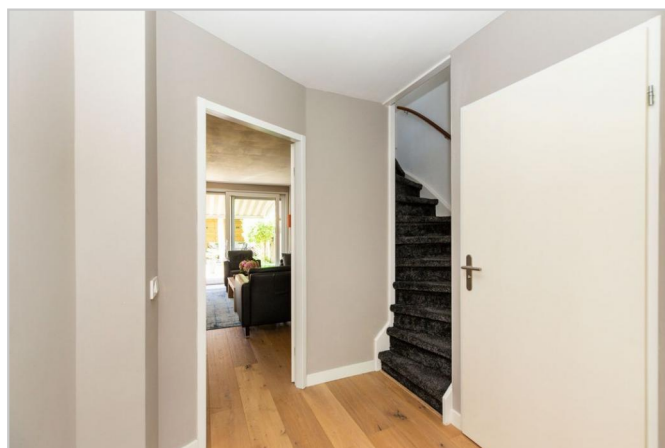
T 010 - 593 94 94

E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



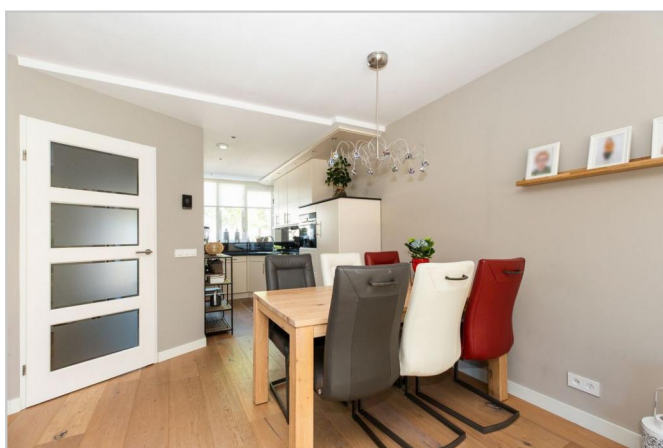
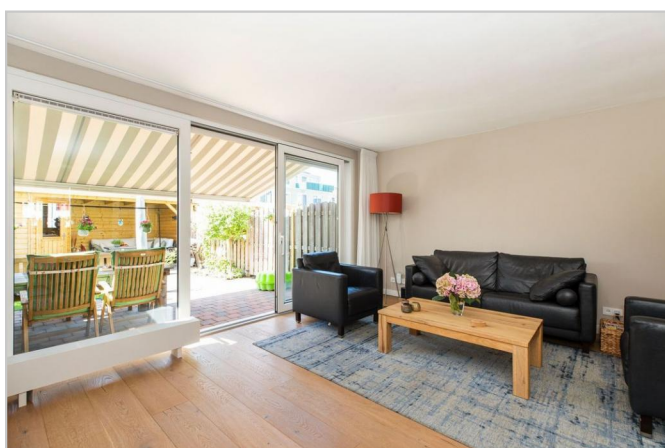
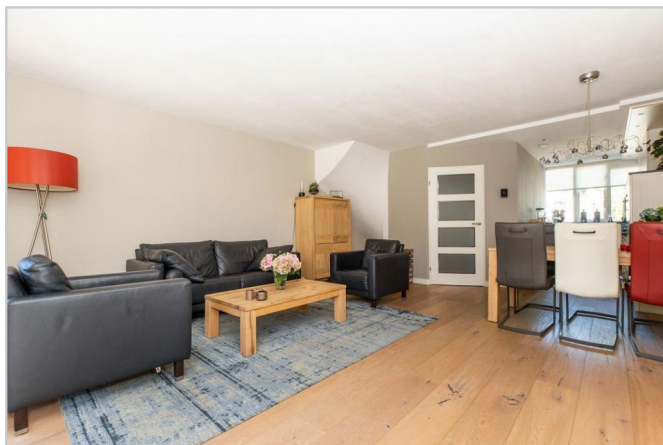
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



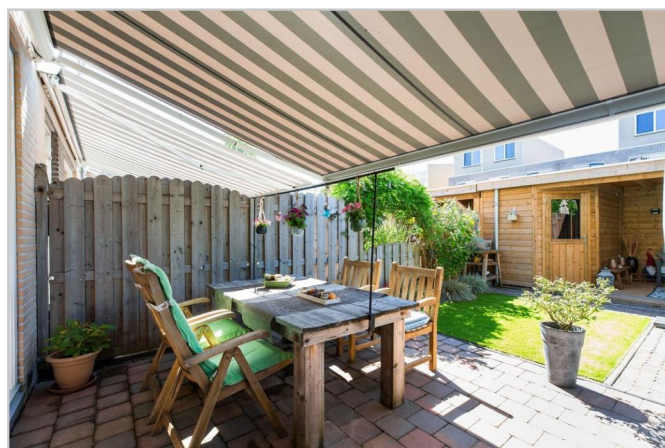
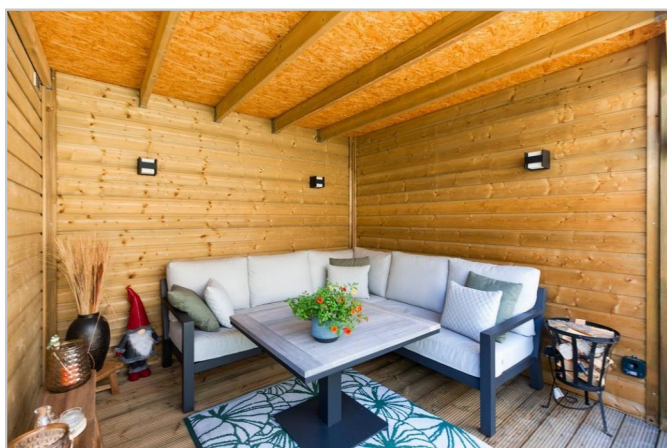
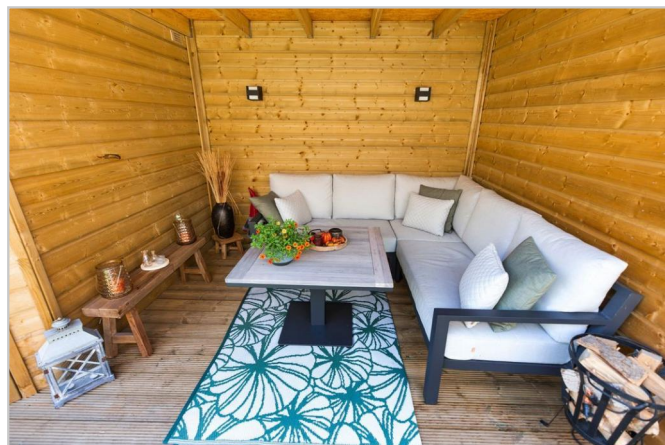
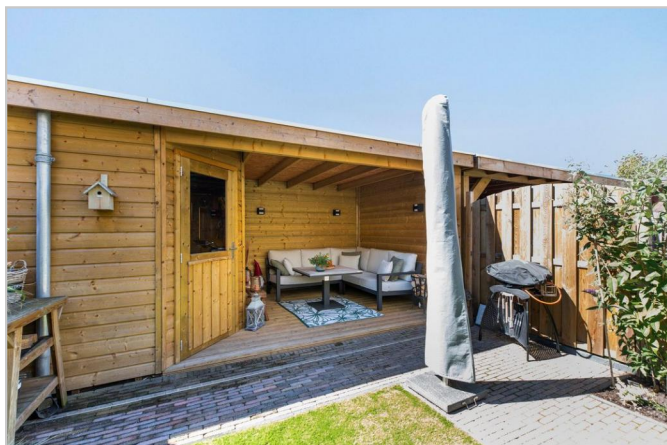
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



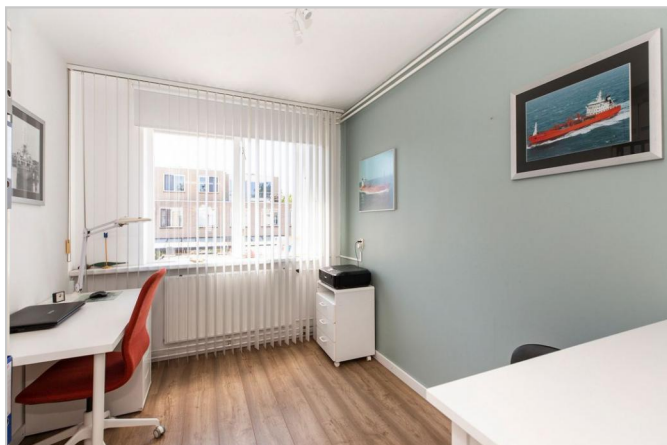
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



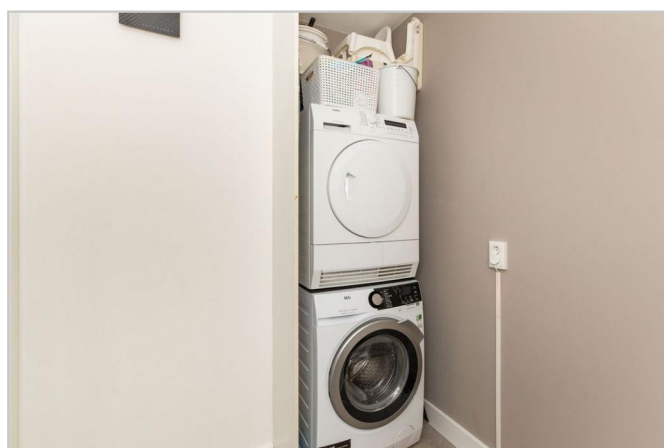
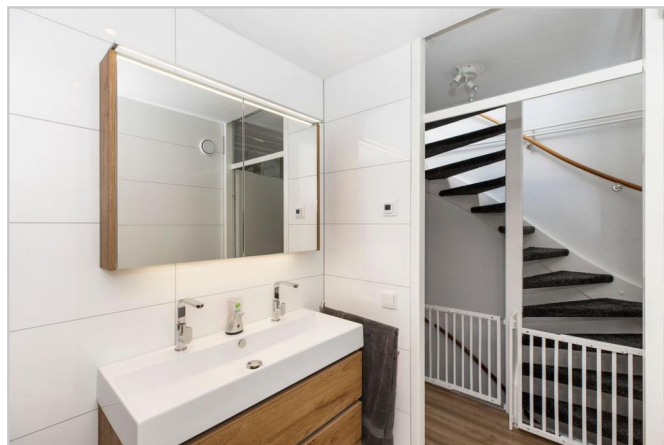
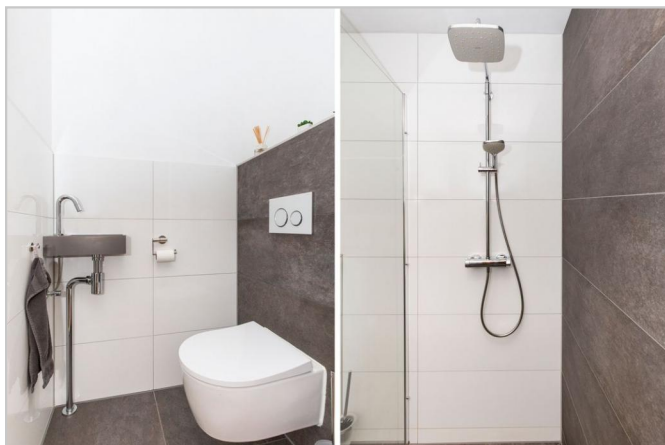
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



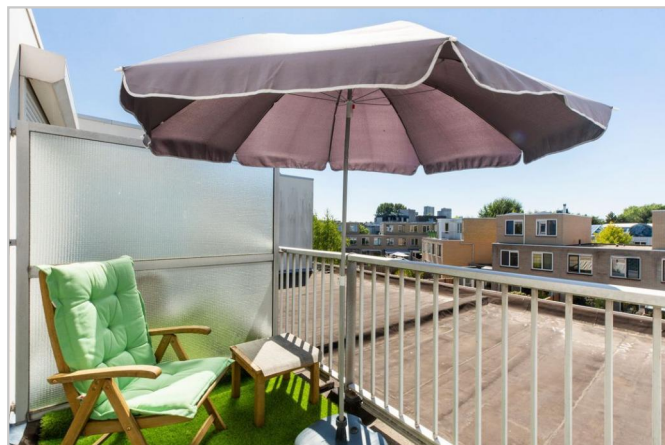
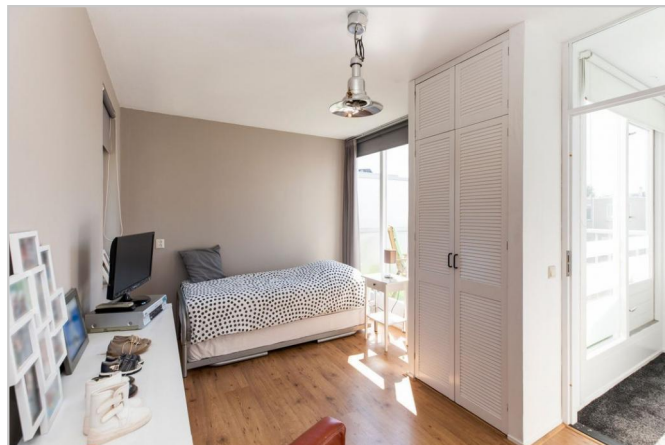
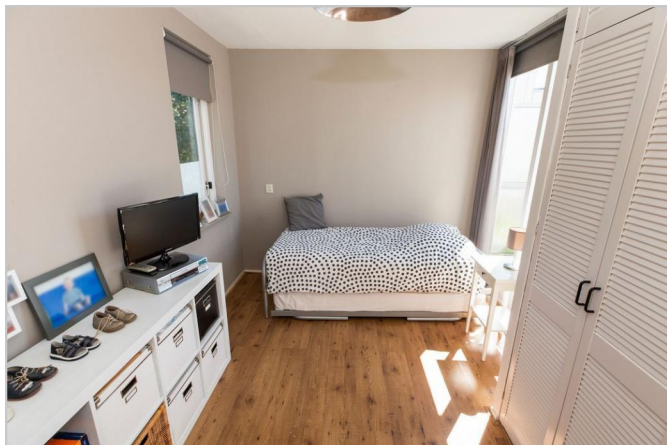
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



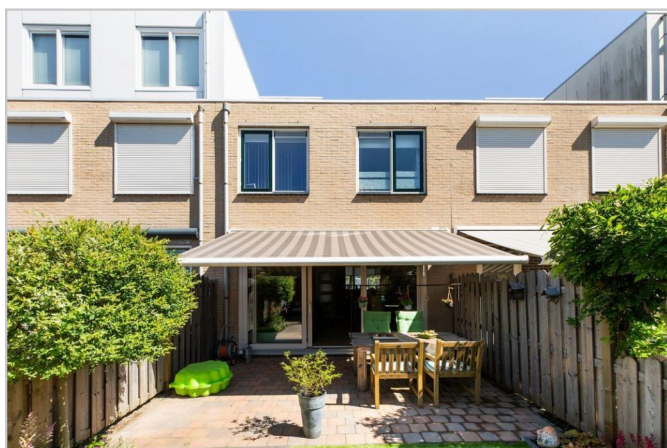
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



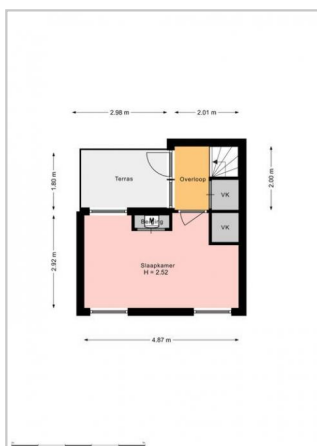
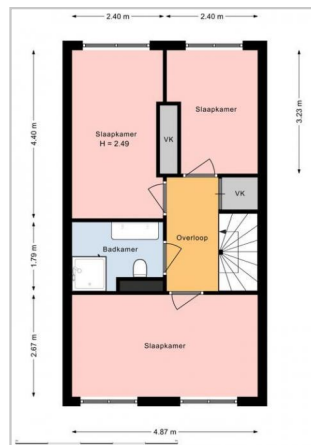
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



**Vergroot je kans
op succes!**

Kies voor een NVM-aankoopmakelaar.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388

3141 AK Maassluis

T 010 - 593 94 94

E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



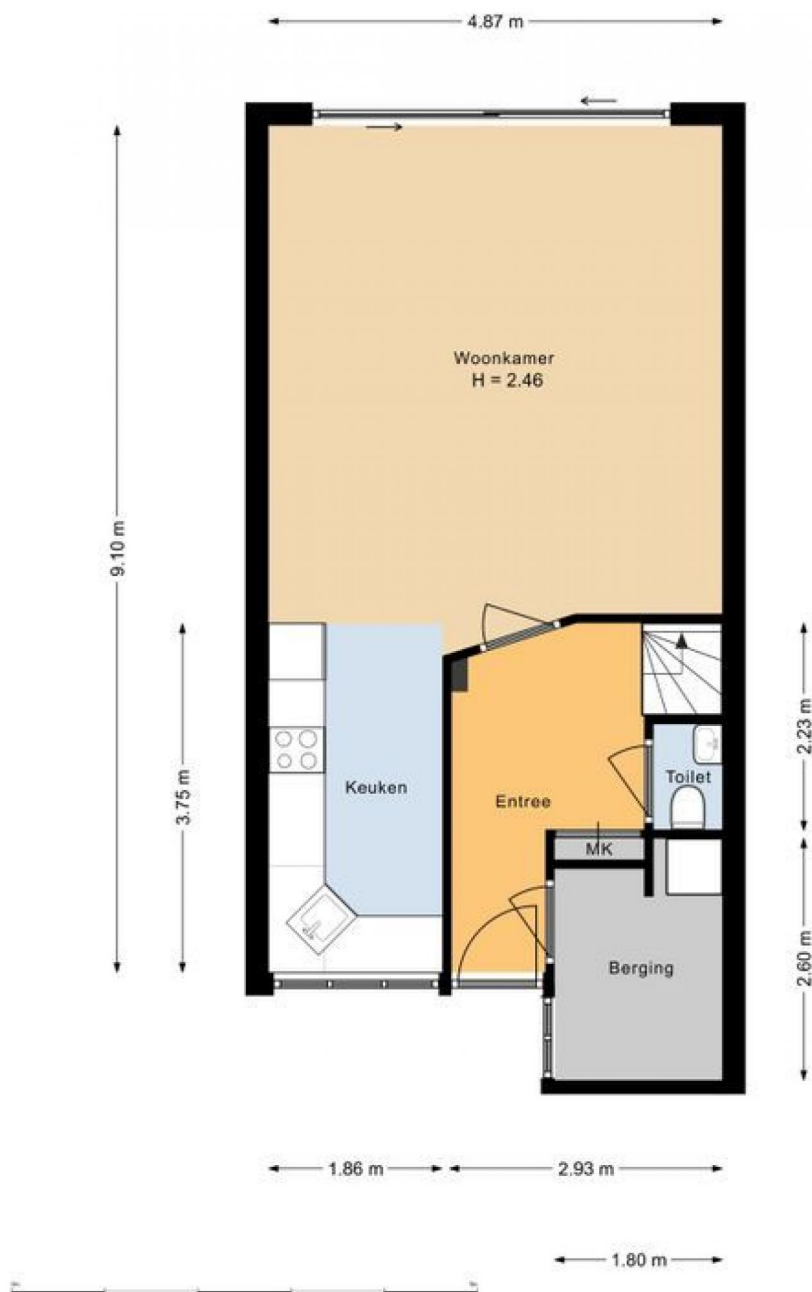
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



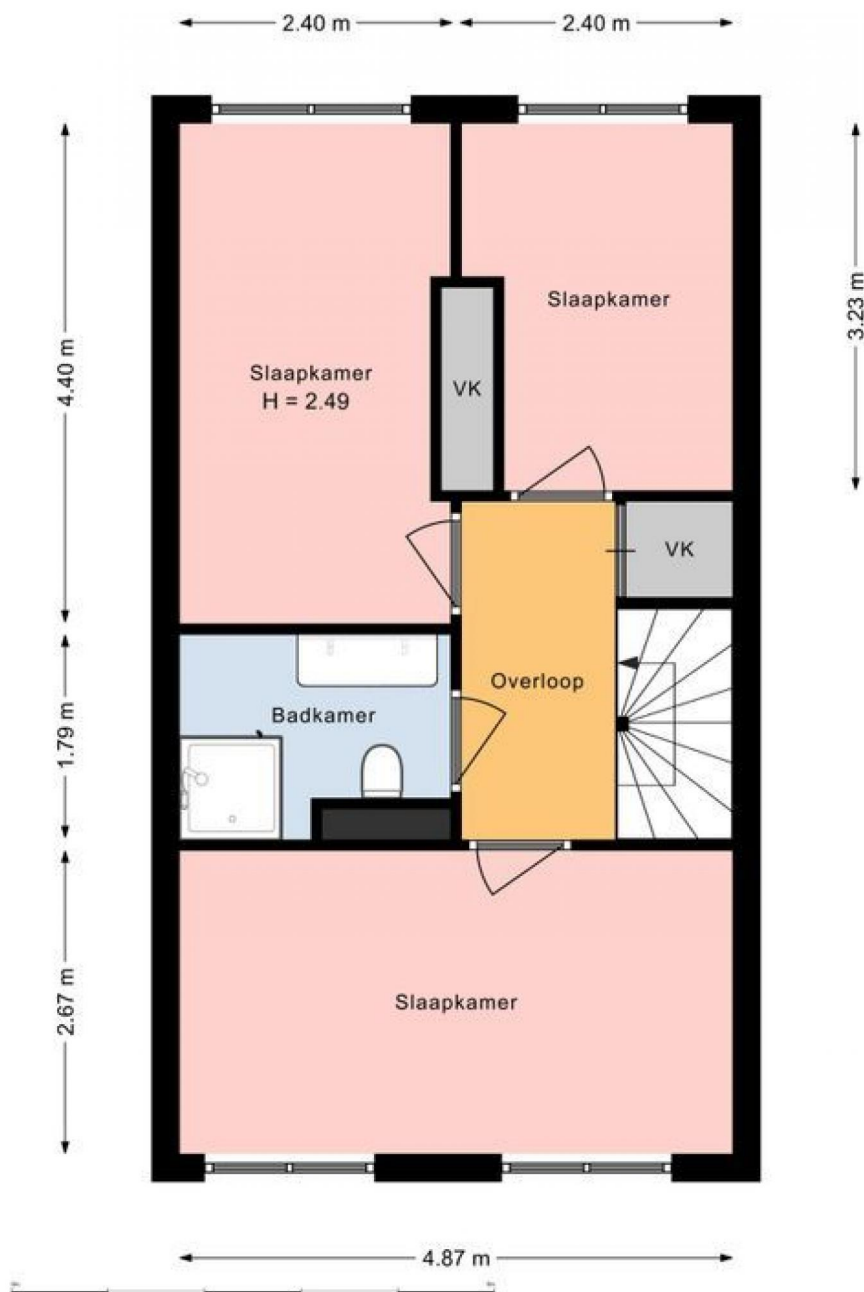
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



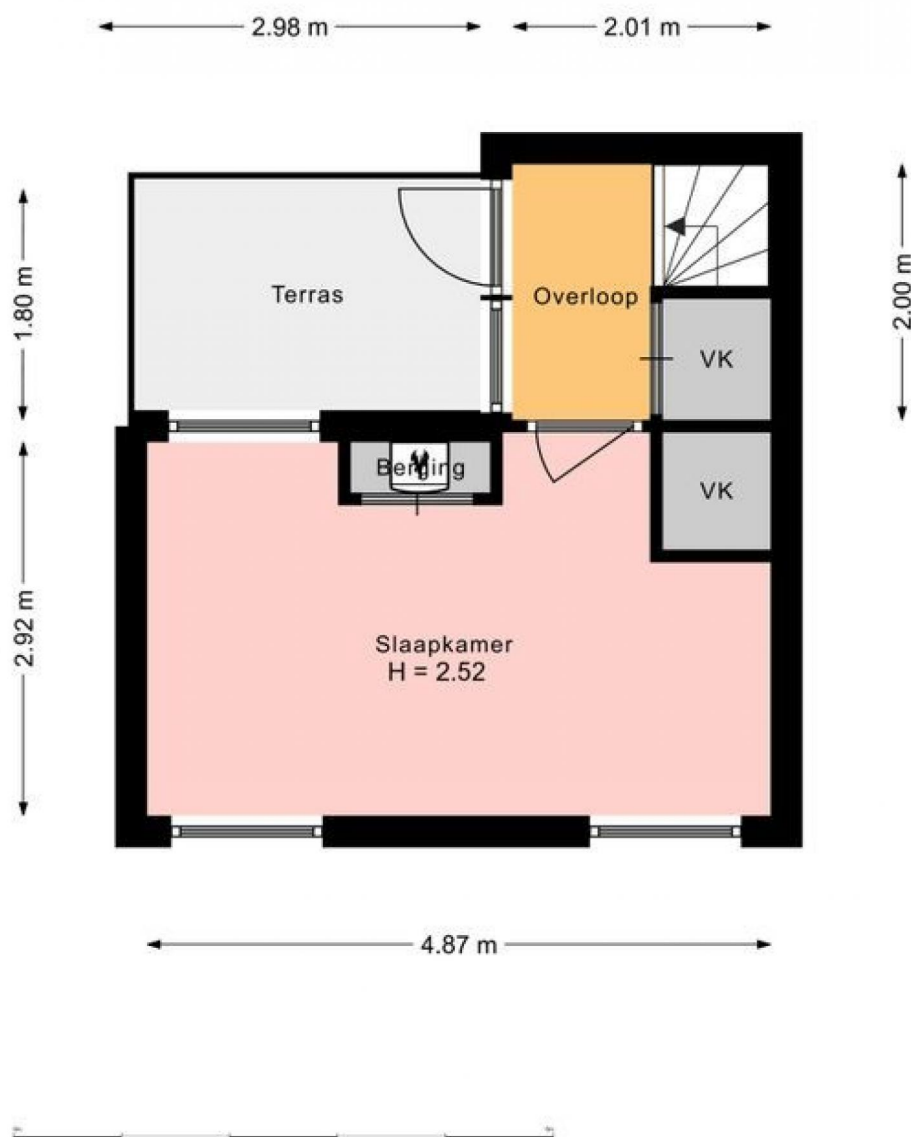
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl