



Uiverlaan 12 F
3145 XN Maassluis

€ 210.000 k.k.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Vraagprijs	€ 210.000 k.k.
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Portiekflat, appartement
Woonlaag	2
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1993
Onderhoud binnen	Uitstekend
Onderhoud buiten	Goed
Ligging	Aan rustige weg, in centrum, in woonwijk
Oppervlakte	46m ²
Inhoud	137m ³
Kamers	1
Badkamers	1
Verdiepingen	1
Voorzieningen	Mechanische ventilatie
Energielabel	B
Warm water	Elektrische boiler eigendom
Verwarming	Elektrische verwarming

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl

Op loopafstand van winkelcentrum Koningshoek gelegen zeer verzorgde studio. De studio is gelegen op de 1e verdieping in een voormalig kantoorverzamelgebouw welke in 2018 zijn verbouwd naar wooneenheden.

Indeling:

Begane grond:

Afgesloten entree met bellentableau, postkasten en meterkasten van de appartementen.

1e verdieping:

Entree, hal, modern toilet met fonteintje, bergkast met opstelplaats elektrische cv-ketel en warmwaterboiler, aansluiting wasmachine, de open keuken in rechte opstelling is voorzien van inbouwapparatuur, lichte woon- slaapkamer (ca. 40m²) met toegang tot de moderne badkamer.

Voor verdere afmetingen verwijzen wij u naar de gedetailleerde plattegrond van het appartement.

Bijzonderheden:

- Bouwjaar 1993 maar het complex is in 2018 verbouwd naar appartementen
- Woonoppervlak ca. 46 m²
- Het appartement is voorzien van kunststof kozijnen met isolerende beglazing.
- Keuken is voorzien van keramische kookplaat met afzuigkap, vaatwasser en koelkast.
- Bijdrage Vereniging van Eigenaren € 63,29 per maand.
- Energielabel B
- Niet zelfbewoningsclausule is van toepassing

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod.

Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars en Taxateurs geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.

Interesse in dit appartement? Neem uw eigen NVM-makelaar mee!



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388

3141 AK Maassluis

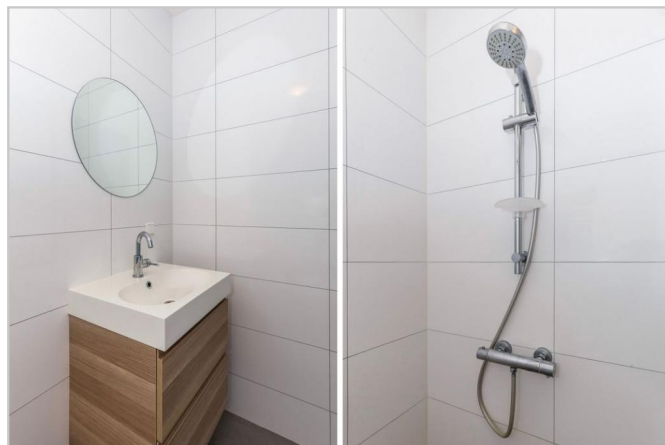
T 010 - 593 94 94

E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



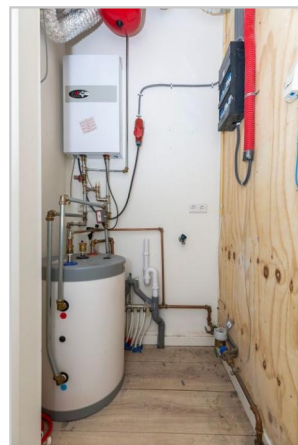
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



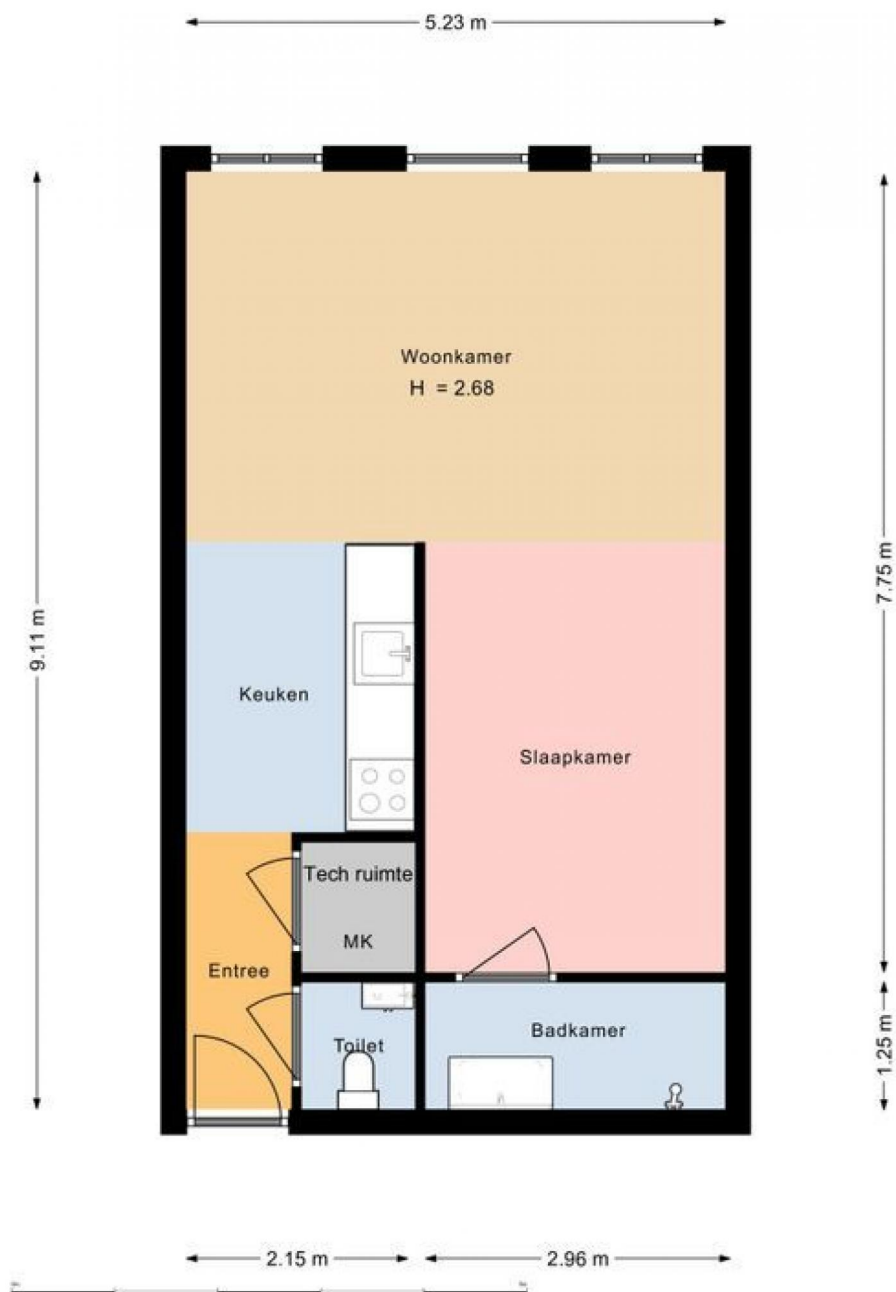
Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl



Ten aanzien van de juistheid kan door Koeze Makelaars & Taxateurs b.v. geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



Vestiging Maassluis

P.C. Hooftlaan 388
3141 AK Maassluis
T 010 - 593 94 94
E maassluis@koeze.nl

Volg ons



www.koeze.nl